CÔNG TY CỔ PHẦN **VIỆT NAM KỸ NGHỆ SÚC SẢN** Số: 4659/QĐ-HĐQT-VISSAN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** *TP. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu và giao Tổng Giám đốc tổ chức thực hiện và quyết định các công việc thuộc giai đoạn thực hiện Dự án "Di dời và đổi mới công nghệ nhà máy giết mổ gia súc và chế biến thực phẩm Vissan"

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN VIỆT NAM KỸ NGHỆ SÚC SẢN

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 của Quốc hội khóa XIV (được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2022/QH15 ngày 11 tháng 1 năm 2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội khóa XV);

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Việt Nam Kỹ nghệ Súc sản (Công ty Vissan) được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Nghị quyết số 02/NQ-ĐHĐCĐ-VISSAN ngày 09 tháng 09 năm 2026;

Căn cứ Nghị quyết số 03/NQ-ĐHĐCĐ-VISSAN ngày 30 tháng 09 năm 2026 của Đại hội đồng cổ đông Công ty Vissan về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án "Di dời và đổi mới công nghệ nhà máy giết mổ gia súc và chế biến thực phẩm Vissan";

Căn cứ Nghị quyết số 4658/NQ-HĐQT-VISSAN ngày 07 tháng 11 năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty Vissan về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu và giao Tổng Giám đốc tổ chức thực hiện và quyết định các công việc thuộc giai đoạn thực hiện Dự án "Di dời và đổi mới công nghệ nhà máy giết mổ gia súc và chế biến thực phẩm Vissan",

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu của 14 gói thầu thuộc bước thực hiện Dự án "Di dời và đổi mới công nghệ nhà máy giết mổ gia súc và chế biến thực phẩm Vissan" với nội dung chi tiết theo Phụ lục (đính kèm).

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc tổ chức thực hiện và quyết định các công việc trong giai đoạn thực hiện Dự án "Di dời và đổi mới công nghệ nhà máy giết mổ gia súc và chế biến thực phẩm Vissan", cụ thể như sau:

1. Tổ chức thẩm định, phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công – Tổng dự toán và các hồ sơ liên quan theo quy định.

2. Tổ chức lựa chọn nhà thầu, ký kết, thực hiện hợp đồng và triển khai các gói thầu thuộc Dự án theo Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được Hội đồng quản trị phê duyệt.

3. Ký các hồ sơ, tài liệu cần thiết với cơ quan nhà nước, nhà thầu và các bên liên quan để triển khai Dự án.

4. Tổ chức thực hiện các công việc khác thuộc giai đoạn thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và các quy chế nội bộ.

5. Phạm vi thực hiện: Các gói thầu, công việc thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được Hội đồng quản trị phê duyệt và các nội dung điều chỉnh, bổ sung (nếu có) như sau:

5.1. Thi công cọc thử.

5.2. Thí nghiệm cọc.

5.3. Tư vấn giám sát thi công cọc thử và thí nghiệm cọc.

5.4. Tư vấn tham gia Thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và tổng dự toán.

5.5. Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu.

5.6. Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu.

5.7. Tư vấn giám sát thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị công trình; lắp đặt dây chuyền giết mổ heo 240 con/giờ; di dời và lắp đặt thiết bị từ nhà máy cũ đến nhà máy mới.

5.8. Thi công Xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị công trình, cung cấp dây chuyền giết mổ heo 240 con/giờ, di dời và lắp đặt thiết bị từ nhà máy cũ đến nhà máy mới.

5.9. Mua bảo hiểm công trình.

5.10. Quan trắc lún và biến dạng công trình xây dựng.

5.11. Thỏa thuận cung cấp thông tin và đấu nối cấp điện, cấp nước, thoát nước ngoài công trình.

5.12. Xin giấy phép môi trường và vận hành thử nghiệm.

5.13. Tư vấn kiểm toán quyết toán vốn đầu tư dự án.

5.14. Tư vấn thẩm tra quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Các Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, Người đứng đầu các Phòng, Ban, Đơn vị của Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này và báo cáo kết quả thực hiện các nội dung của Quyết định này cho cấp có thẩm quyền./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: VT; TKHĐQT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

CÔNG TY CỔ PHẦN VIỆT NAM KỸ NGHỆ SÚC SẢN

Trương Hồng Phong

PHỤ LỤC 14 GÓI THẦU THUỘC BƯỚC THỰC HIỆN DỰ ÁN
"DI DỜI VÀ ĐỔI MỚI CÔNG NGHỆ NHÀ MÁY GIẾT MỔ GIA SÚC VÀ CHẾ BIẾN THỰC PHẨM VISSAN"
(Ban hành kèm theo Quyết định số 4659/QĐ-HĐQT-VISSAN ngày 07 tháng 11 năm 2026)

Stt	Chủ Đầu Tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu sau thuế (TT/ Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	**Tóm tắt công việc chính của gói thầu**									
1	Công Ty Cổ Phần Việt Nam Kỹ Nghệ Súc Sản	Thi công cọc thử	Thực hiện thi công ép cọc thí nghiệm	1.401.324.367	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Chỉ định thầu rút gọn		7 ngày	Quý IV/2026	Đơn giá cố định	20 ngày	Không áp dụng

Stt	Chủ Đầu Tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu sau thuế (TT/ Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	**Tóm tắt công việc chính của gói thầu**									
2		Thí nghiệm cọc	Thực hiện thí nghiệm kiểm tra sức chịu tải cọc bằng phương pháp nén tĩnh	2.592.511.664	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Chỉ định thầu rút gọn		7 ngày	Quý IV/2026	Đơn giá cố định	30 ngày	Không áp dụng

Stt	Chủ Đầu Tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu sau thuế (TT/ Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	**Tóm tắt công việc chính của gói thầu**									
3		Tư vấn giám sát thi công ép cọc thử và thí nghiệm cọc	Thực hiện giám sát công tác thi công ép cọc thử và giám sát thí nghiệm sức chịu tải cọc bằng phương pháp nén tĩnh	36.840.401	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Chỉ định thầu rút gọn		7 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	50 ngày	Không áp dụng

Stt	Chủ Đầu Tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu sau thuế (TT/ Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	**Tóm tắt công việc chính của gói thầu**									
4		Tư vấn tham gia thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và tổng dự toán	Thực hiện tham gia thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và tổng dự toán	741.127.632	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Chỉ định thầu rút gọn		07 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng

5		Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu	Thực hiện lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu số 8 - Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị công trình; Cung cấp Dây chuyền giết mổ 240con/giờ; Di dời và lắp đặt thiết bị từ nhà máy cũ đến nhà máy mới; Gói thầu số 7 - Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị, lắp đặt dây chuyền giết mổ heo 240 con/giờ; di dời và lắp đặt thiết bị từ nhà máy cũ đến nhà máy mới.	292.500.000	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng

6		Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu	Thực hiện thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 8 - Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị công trình; Cung cấp Dây chuyền giết mổ 240con/giờ; Di dời và lắp đặt thiết bị từ nhà máy cũ đến nhà máy mới; Gói thầu số 7 - Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị, lắp đặt dây chuyền giết mổ heo 240 con/giờ; di dời và lắp đặt thiết bị từ nhà máy cũ đến nhà máy mới.	120.000.000	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng

7		Tư vấn giám sát thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị công trình; lắp đặt dây chuyền giết mổ heo 240 con/giờ; di dời và lắp đặt thiết bị từ nhà máy cũ đến nhà máy mới	Thực hiện giám sát công tác thi công xây dựng, Thực hiện giám sát công tác thi công cung cấp và lắp đặt thiết bị công trình. Thực hiện giám sát công tác di dời và lắp đặt thiết bị từ nhà máy cũ sang nhà máy mới. Thực hiện giám sát cung cấp và lắp đặt dây chuyền giết mổ 240 con/giờ	10.340.524.934	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Đấu thầu rộng rãi trong nước	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ.	30 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	24 tháng	Không áp dụng
8		Thi công Xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị công trình, cung cấp dây chuyền giết mổ heo 240 con/giờ,	Thi công và cung cấp lắp đặt thiết bị công trình đúng theo bản vẽ thiết kế được duyệt, đảm bảo tiến độ, giá thành,	1.292.683.050.655	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Đấu thầu rộng rãi trong nước	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	40 ngày	Quý IV/2026	Hỗn hợp	24 tháng	Không áp dụng

Stt	Chủ Đầu Tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu sau thuế (TT/ Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	**Tóm tắt công việc chính của gói thầu**									
		di dời và lắp đặt thiết bị từ nhà máy cũ đến nhà máy mới	an toàn lao động và các yêu cầu khác theo quy định, Cung cấp dây chuyền công nghệ giết mổ heo 240con/ giờ, Tháo dỡ thiết bị cũ và di dời, lắp đặt tại nhà máy mới									

Stt	Chủ Đầu Tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu sau thuế (TT/ Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	**Tóm tắt công việc chính của gói thầu**									
9		Mua bảo hiểm công trình	Bảo hiểm vật chất trực tiếp, không lường trước trong quá trình thi công; Bảo hiểm của người được bảo hiểm đối với tính mạng, thương tật hoặc tài sản của bên thứ 3 trong quá trình thi công	1.746.725.123	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Chỉ định thầu rút gọn		30 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	24 tháng	Không áp dụng

Stt	Chủ Đầu Tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu sau thuế (TT/ Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	**Tóm tắt công việc chính của gói thầu**									
10		Quan trắc lún và biến dạng công trình xây dựng	Thực hiện quan trắc lún, biến dạng công trình; đo đạc, xử lý số liệu và lập báo cáo kết quả quan trắc theo hồ sơ thiết kế và quy định hiện hành	400.000.000	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	24 tháng	Không áp dụng

Stt	Chủ Đầu Tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu sau thuế (TT/ Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	**Tóm tắt công việc chính của gói thầu**									
11		Thỏa thuận cung cấp thông tin và đấu nối cấp điện, cấp nước, thoát nước ngoài công trình	Thực hiện các thủ tục, hồ sơ thỏa thuận và đấu nối cấp điện, cấp nước, thoát nước ngoài công trình phục vụ thi công, vận hành dự án.	1.000.000.000	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Chỉ định thầu rút gọn		30 ngày	Quý III/2027	Trọn gói	30 ngày	Không áp dụng
12		Xin giấy phép môi trường và vận hành thử nghiệm	Thực hiện nhiệm vụ cấp phép môi trường	787.000.000	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2027	Trọn gói	30 ngày	Không áp dụng

Stt	Chủ Đầu Tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu sau thuế (TT/ Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	**Tóm tắt công việc chính của gói thầu**									
13		Tư vấn kiểm toán quyết toán vốn đầu tư dự án	Thực hiện kiểm toán quyết toán vốn đầu tư dự án	914.711.209	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Chỉ định thầu rút gọn		30 ngày	Quý II/2028	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng
14		Tư vấn thẩm tra quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành	Thực hiện nhiệm vụ thẩm tra quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành	1.157.525.457	Vốn chủ sở hữu và vốn vay	Chỉ định thầu rút gọn		30 ngày	Quý I/2029	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng
TỔNG				**1.314.213.841.442**								